



**PATRIMONIO NATURAL FONDO PARA LA BIODIVERSIDAD Y ÁREAS PROTEGIDAS  
PROGRAMA ÁREAS PROTEGIDAS Y DIVERSIDAD BIOLÓGICA FASE II  
LICITACIÓN No. 86**

Objeto del proceso: “REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL MUSEO CASA PAYÁN EN EL PARQUE NACIONAL NATURAL GORGONA.”

**ADENDA 005**

Luego de evaluar y responder las preguntas de los interesados al presente proceso se procederá a modificar los siguientes apartes de las Bases y Términos del mismo, así:

- 1. Modificar el numeral 4.1.5. “Calificación de la experiencia general de los oferentes, del personal propuesto, y del cronograma de obra propuesto (sobre 1)” de las bases de contratación, de la siguiente manera;**

**NOTA:** El personal ofertado con dedicación al 100% no podrá estar vinculado en otros procesos de licitación que se lleven a cabo simultáneamente en Parques Nacionales Naturales financiados con recursos del programa APDB FASE II, para lo cual el evaluador realizará la verificación en el proceso de evaluación. Un mismo profesional pueda hacer parte de otros procesos de licitación, siempre y cuando la sumatoria de la dedicación solicitada en los procesos que participe no supere el 100%.

- 2. Modificar Tabla No 8 “Calificación Técnica de los oferentes” de las bases de contratación del numeral 4.1.5. “Calificación de la experiencia general de los oferentes, del personal propuesto, y del cronograma de obra propuesto (sobre 1)”. De la siguientes manera:**

Criterios Experiencia del personal propuesto por el oferente.

Criterios	Ponderación Puntaje  (Mínimo - Máximo)
2 Experiencia del personal propuesto por el oferente.  Experiencia en la ejecución de contratos similares al objeto del contrato.	<b>24 - 30</b>
<b>DIRECTOR DE OBRA</b>  Arquitecto o ingeniero civil, con posgrado en gerencia de proyectos y/o afines.  Experiencia general: de OCHO (8) años contados desde la fecha de expedición de la tarjeta profesional, y Experiencia específica certificada de CUATRO (4) años como director de obra en contratos de construcción de edificaciones, en los cuales deberá demostrar mínimo participación en dos proyectos de arquitectura en madera.  Experiencia específica de cuatro (4) años: 8 puntos Experiencia específica en cinco (5) años: 9 puntos Experiencia específica en seis (6) años: 10 puntos	Mínimo 8 puntos  Máximo 10 puntos
<b>RESIDENTE DE OBRA:</b>	



Criterios	Ponderación Puntaje (Mínimo - Máximo)
<p>Título de ingeniero Civil o arquitecto</p> <p>Experiencia general: de SEIS (6) años contados desde la expedición de la tarjeta profesional, y Experiencia específica certificada de CUATRO (4) años como residente de obra en contratos de construcción de edificaciones, en los cuales deberá demostrar mínimo participación en dos proyectos de arquitectura en madera.</p> <p>Experiencia específica de cuatro (4) años: 8 puntos Experiencia específica en cinco (5) años: 9 puntos Experiencia específica en seis (6) años: 10 puntos</p>	<p>Mínimo 8 puntos</p> <p>Máximo 10 puntos</p>
<p>INGENIERO ESTRUCTURAL:</p> <p>Título de ingeniero Civil con posgrado en estructuras.</p> <p>Experiencia general: de mínimo SEIS (06) años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional, y Experiencia específica certificada de mínimo CUATRO (04) años como profesional estructural en contratos de construcción de edificaciones, en los cuales deberá demostrar mínimo participación en dos proyectos de arquitectura en madera.</p> <p>Experiencia específica de cuatro (4) años: 8 puntos Experiencia específica en cinco (5) años: 9 puntos Experiencia específica en seis (6) años: 10 puntos</p>	<p>Mínimo 8 puntos</p> <p>Máximo 10 puntos</p>

3. **Modificar el perfil del Profesional SISO contenido en el numeral 8. Perfiles profesionales requeridos, del Anexo No. 1 “TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL MUSEO CASA PAYÁN EN EL PARQUE NACIONAL NATURAL GORGONA.”**, de la siguiente manera:

Personal	Cant	Dedicación	Formación	Experiencia
Profesional Siso	1	100%	Título profesional con posgrado en SST (Seguridad y Salud en el trabajo), o afines, con licencia vigente y/o profesional en salud ocupacional	Experiencia general de TRES (3) años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional, y Experiencia específica certificada de DOS (2) años como residente SISO (Seguridad Industrial y Seguridad ocupacional en contratos de obras de infraestructura en general.

4. **Modificar el numeral 5.3 Garantías de las Bases de licitación de la siguiente manera:**

“3. Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo. Para proteger a la entidad de los perjuicios sufridos por la no devolución total o parcial, o por el incorrecto uso, por parte del CONTRATISTA, de los dineros que le fueron entregados a título de anticipo, en cuantía



equivalente al CIEN POR CIENTO (100%) del valor del mismo, con una vigencia igual al plazo de ejecución y SEIS (6) MESES más.”

**5. Modificar el numeral 5.3 Garantías de las Bases de licitación de la siguiente manera:**

**“4. De Estabilidad y Calidad de la Obra.** Para amparar a la entidad de los perjuicios que se le ocasionen como consecuencia de cualquier tipo de daño o deterioro, independientemente de su causa, sufridos por la obra entregada, imputables al contratista, en cuantía equivalente **al veinte por ciento (20%) del valor total del contrato, con una vigencia igual al plazo de ejecución y cinco (5) años más, a partir del ACTA DE RECIBO FINAL DE LA OBRA.**”

**6. Modificar el Anexo 10 “Estructura propuesta económica (en Pesos Colombianos)”, de las bases de licitación. De la siguiente manera;**

“ANEXO 1: Estructura propuesta económica (en Pesos Colombianos).  
Ciudad y Fecha

Señores  
Patrimonio Natural -Fondo para la Biodiversidad y Áreas Protegidas  
Calle 72 No 12-65 piso 6  
Tel: (57 1) 7562602  
Bogotá D.C., Colombia

Ref: Licitación No. \_\_\_\_\_  
Programa: Áreas Protegidas y Diversidad Biológica

Yo....., identificado con la cédula de ciudadanía número....., actuando en nombre propio y de conformidad con las condiciones que se estipulan en la base de contratación de la licitación de referencia, presento oferta económica para participar en el proceso de contratación cuyo objeto es:  
“.....”, de conformidad con las especificaciones técnicas señaladas en las cantidades de obras, en el marco del programa de la referencia.  
Proyecto de obra: XXXX

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	V/ Unitario	V/ Total
1	PRELIMINARES				
1.1	Campamento 18 m2	Un	1,00		
1.2	Cerramiento provisional en polisombra	m	78,00		
1.3	Demolición de edificación y cimentación existente, incluye transporte y disposición final certificada	m2	165,74		
1.4	Provisional de agua	Un	1,00		
1.5	Provisional de energía	Un	1,00		
1.6	Alquiler de baños portátiles	Un	1,00		
1.7	Replanteo de cimentación	m2	170,19		
2	CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA				
2.1	Corte de placa existente.	m	146,97		



Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	V/ Unitario	V/ Total
2.2	Demolición de placa existente para implantación de vigas de amarre	m2	39,04		
2.3	Excavación manual	m3	19,55		
2.4	Zapatas aisladas en concreto de 3000 PSI	m3	3,02		
2.5	Viga de cimentación 0.30 x 0.30 m en concreto de 3000 PSI	m3	8,99		
2.6	Pedestales en concreto de 3000 PSI	m3	0,50		
2.7	Acero de refuerzo	kg	1.755,80		
2.8	Reposición de placa de contrapiso e = 0.15 cm	m2	10,08		
2.9	Estructura de madera laminada				
2.9.1	Suministro e instalación de columnas 0.16m * 0.16m, incluye laca.	m	184,81		
2.9.2	Suministro e instalación de pedolón 0.16m * 0.16m, incluye laca.	m	11,45		
2.9.3	Suministro e instalación de vigas de madera 0.16m * 0.16m, incluye laca.	m	292,84		
2.9.4	Suministro e instalación de limatesa 0.16m * 0.16m, incluye laca.	m	33,20		
2.9.5	Suministro e instalación de alfardas 0.08m * 0.16m, incluye laca.	m	214,63		
2.9.6	Suministro e instalación de viga cumbreira 0.08m * 0.16m, incluye laca.	m	12,33		
2.9.7	Suministro e instalación de viga de madera 0.08m * 0.16m, incluye laca.	m	69,28		
2.9.8	Suministro e instalación de viga de madera de 0.16m * 0.25m, incluye laca.	m	183,74		
2.9.9	Suministro e instalación de viga de madera de 0.04m * 0.08m, incluye laca.	m	140,19		
2.9.10	Suministro e instalación de viga de madera de 0.04m * 0.09m, incluye laca.	m	460,91		
2.9.11	Suministro e instalación de viga de madera de 0.04m * 0.14m, incluye laca.	m	218,72		
2.10	Suministro en instalación de anclajes metálicos				
2.10.1	Unión Viga de amarre y Alfarda	Un	44,00		
2.10.2	Unión correa Alfarda	Un	341,00		
2.10.3	Unión alfarda de techo - viga de amarre	Un	4,00		
2.10.4	Unión Alfarda a caballete	Un	45,00		
2.10.5	Unión columna viga longitudinal	Un	252,00		
2.10.6	Unión vigas de entrepiso	Un	36,00		
2.10.7	Fijación de alfardas - viga de entrepiso	Un	336,00		



Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	V/ Unitario	V/ Total
2.10.8	Unión remate de alero	Un	22,00		
2.10.9	Unión elementos de techo a pendolón	Un	5,00		
2.11	Almacenamiento y protección de madera durante obra	Un	1,00		
<b>3</b>	<b>PISOS</b>				
3.1	Piso en enchape de piedra pizarra	m2	338,72		
3.2	Piso de madera de tablas inmunizadas y de reforestación e=2cm., incluye laca.	m2	109,01		
<b>4</b>	<b>ESCALERAS</b>				
4.1	Escalera interior en madera, de doble gualdera con 15 pasos y contrahuellas, incluye descanso. Ancho 1.05 m, Alto 3.00 m	Un	1,00		
4.2	Baranda en madera	m	42,27		
<b>5</b>	<b>CUBIERTAS Y CIELORRASOS</b>				
5.1	Cubierta en Teja tipo sandwich 60 mm, incluye fijaciones y remates	m2	304,23		
5.2	Cieloraso de listones de madera machimbrados	m2	304,23		
<b>6</b>	<b>MUROS</b>				
6.1	ME-01 - Muro exterior una cara en madera h= 3.05 m	m2	115,40		
6.2	ME-01B - Muro exterior una cara en madera h= 5.70 m	m2	89,65		
6.3	MI-01 - Muro interior dos caras en madera	m2	13,25		
6.4	MI-02 - Muro interior una cara en madera	m2	28,18		
<b>7</b>	<b>CARPINTERIAS</b>				
7.1	PT-01 Puerta batiente en madera 0.90 x 2.20	Un	2,00		
7.2	Estanterías de madera recuperada, incluye laca y reposición de piezas de madera si es necesario	Un	1,00		
<b>8</b>	<b>OBRAS EXTERIORES</b>				
8.1	Excavación manual para cañuela exterior	m3	84,05		
8.2	Sub base para cañuela y escalera en recebo compactado	m3	18,15		
8.3	Cañuela exterior en concreto 2500 PSI	m	70,78		
8.4	Rejilla en acero inoxidable para cárcamo	m	15,00		
8.5	Escalera de concreto	Un	1,00		



Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	V/ Unitario	V/ Total
8.6	Deck exterior en madera	m2	262,98		
<b>9</b>	<b>RED ELECTRICA Y AFINES</b>				
9.1	Sistema eléctrico				
9.1.1	Iluminación				
9.1.1.4	Salidas para control de iluminación	Un			
9.1.1.4.1	Para interruptor sencillo	Un	3,00		
9.1.1.4.2	Para interruptor doble	Un	4,00		
9.1.1.4.3	Para interruptor conmutable sencillo	Un	1,00		
9.1.1.4.4	Para interruptor conmutable sencillo + Interruptor sencillo normal	Un	1,00		
9.1.1.1	Salidas de alumbrado				
9.1.1.1.1	Salida eléctrica para luminaria	Un	120,00		
9.1.1.1.2	Toma leviton (grado residencial)	Un	120,00		
9.1.1.2	Instalación de luminarias				
9.1.1.2.1	Instalación de IL_C-1 Cinta Led de sobreponer	Un	1,00		
9.1.1.2.2	Instalación de luminaria lineal antana tek led Descsp125cm 50w	Un	4,00		
9.1.1.2.3	Instalación de luminaria incrustada en piso	Un	24,00		
9.1.1.2.4	Instalación de IL_Aplique Tek Led 15w 8"	Un	76,00		
9.1.1.2.5	Instalación de IL_Spot Forlight ADRI de-0436-BLA sobreponer	Un	15,00		
9.1.1.2.6	Varilla y chanel	m	120,00		
9.1.1.3	Suministro de luminarias				
9.1.1.3.1	Suministro de IL_C-1 Cinta Led de sobreponer	Un	1,00		
9.1.1.3.2	Suministro de luminarias lineal ANTANA TEK LED 125 cm 50W	Un	4,00		
9.1.1.3.3	Suministro de luminaria incrustada en piso	Un	24,00		
9.1.1.3.4	Suministro De IL_Aplique Tek Led 15w 8"	Un	76,00		
9.1.1.3.5	Suministro de IL_Spot Forlight ADRI de-0436-BLA sobreponer	Un	15,00		
9.1.2	Tomacorrientes				
9.1.2.1	Salidas de tomas				
9.1.2.1.1	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra monofásico sistema normal 15a, 110v y según nema 5-15r.	Un	11,00		





Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	V/ Unitario	V/ Total
9.1.2.1.2	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra monofásico sistema normal en techo 15a, 110v y según nema 5-15r.	Un	1,00		
9.1.2.1.3	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra monofásico sistema regulado 15a, 120v y según nema 5-15r.	Un	1,00		
9.1.2.1.4	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra monofásico sistema regulado en techo 15a, 120v y según nema 5-15r.	Un	1,00		
9.1.2.1.5	Salida para tomacorriente tipo turnlock de seguridad (para ups)	Un	1,00		
9.1.3	Tableros, cajas y protecciones				
9.1.3.1	Suministro, instalación y montaje de una celda auto soportada	Un	1,00		
9.1.3.2	Caja con medidor trifásico, 208V, 55 kW	Un	1,00		
9.1.3.3	Tableros de serie				
9.1.3.3.1	Suministro e instalación de tablero de serie de 12 circuitos con espacio para totalizador.	Un	2,00		
9.1.3.4	Interruptores automáticos				
9.1.3.4.1	Interruptor automático tipo enchufable 1x20A	Un	8,00		
9.1.3.4.2	Interruptor automático tipo enchufable 3x20A	Un	1,00		
9.1.3.5	Otros equipos				
9.1.3.5.1	Suministro e instalación de ups 2 kva monofásica 120 v con autonomía de 5 minutos (tr)	Un	1,00		
9.1.4	Red de bt				
9.1.4.1	Acometidas y alimentadores				
9.1.4.1.1	Acometida desde tablero Red BT hasta medidor en conductor 3x2+2+6T Cu	m	77,00		
9.1.4.1.2	Acometida desde tablero medidor hasta Transfer-01 en conductor 3x2+2+6T Cu	m	33,00		
9.1.4.1.3	Acometida desde planta tgd hasta Transfer-02 en conductor 3x2+2+6T Cu	m	55,00		
9.1.4.1.4	Acometida desde tablero medidor hasta TN-01 en conductor 3x2+2+6T Cu	m	16,50		



Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	V/ Unitario	V/ Total
9.1.4.1.5	Acometida desde tablero TN-01 hasta CTO:8 (UPS) - TR-01 en conductor 2x8+10T Cu	m	16,50		
9.1.4.2	Tuberías				
9.1.4.2.1	Tubería desde tablero Red BT hasta medidor diámetro 1ø1-1/2" IMC	m	73,50		
9.1.4.2.2	Tubería desde tablero medidor hasta Transfer-01 en diámetro 1ø1-1/2" IMC	m	31,50		
9.1.4.2.3	Tubería desde tablero planta hasta transfer-02 en diámetro 1ø1-1/2" IMC	m	52,50		
9.1.4.2.4	Tubería desde tablero medidor hasta TN-01 en diámetro 1ø1-1/2" IMC	m	15,75		
9.1.4.2.5	Tubería desde tablero TN-01 hasta CTO:8 (UPS) - TR-01 en diámetro 1ø3/4" IMC	m	15,75		
9.1.4.3	Cajas				
9.1.4.3.1	Caja de paso norma CS-274	Un	3,00		
9.1.4.3.2	Caja de paso metálica 10x15x7cm	Un	1,00		
9.1.4.3.3	Conduleta en L de 1/2"	Un	2,00		
9.1.5	Sistema de protección externo				
9.1.5.1	Sistema de protección contra descargas atmosféricas				
9.1.5.1.1	Puntas franklin de 60 cm	Un	1,00		
9.1.5.1.2	Soporte para varilla	Un	1,00		
9.1.5.1.3	Mástil de 4,5mts para varilla franklin	Un	1,00		
9.1.5.1.4	Conductor de cobre 2/0 awg desde cubierta hasta sótano	m	32,00		
9.1.5.1.5	Cajas de inspección de 30x30 cm para conexión de posos	Un	1,00		
9.1.5.1.6	Soldadura exotérmica	Un	3,00		
9.1.5.1.7	Varillas de cobre de 5/8" x 8' (2,44m), incluye pozo de inspeccionarle	Un	3,00		
9.1.5.1.8	Interconexión e posos a spt con cable desnudo cu 2/0 awg	m	20,00		
9.1.5.1.9	Poste de concreto de 8 metros	Un	1,00		
9.1.6	Sistema de protección interno				
9.1.6.1	Sistema de puesta a tierra				
9.1.6.1.1	Excavación y preparación del terreno con químico	m3	1,00		
9.1.6.1.2	Varillas de cobre de 5/8" x 8' (2,44m)	Un	1,00		
9.1.6.1.3	Borne de cable a varilla	Un	1,00		
9.1.6.1.4	Cajas de inspección de 30x30 cm	Un	1,00		
9.1.6.1.5	Cable N° 8 awg desnudo en cobre	m	10,00		





Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	V/ Unitario	V/ Total
9.1.6.1.6	Medición de malla de puesta a tierra post construcción	Gl	1,00		
9.1.7	Tramites				
9.1.7.1	Tramites y certificación ante las entidades competentes				
9.1.7.1.1	Trámites ante operador de red codensa para energización del proyecto de subestación	Gl	1,00		
9.1.7.1.2	Certificado retie	Gl	1,00		
9.1.7.1.3	Certificado retilap	Gl	1,00		
9.2	Cableado estructurado				
9.2.1	Comunicaciones				
9.2.1.1	Alimentación rack				
9.2.1.1.1	Bandejas de fibra óptica de 3 unidades (1UR)	Un	1,00		
9.2.1.1.2	Tapa ciega para bandeja.	Un	2,00		
9.2.1.1.3	Panel/acoplador LC, OM3., 12 hilos.	Un	1,00		
9.2.1.1.4	Panel/acoplador ciego séxtuple	Un	1,00		
9.2.1.1.5	Conector epóxico LC, OM3.	Un	6,00		
9.2.1.1.6	Patchcord de fibra lc-lc, 2m, 50um, OM3, dúplex.	Un	3,00		
9.2.1.1.7	Breakout kit, 12 hilos.	Un	1,00		
9.2.1.1.8	Fibra óptica OM3, 6 hilos, in/out.	m	10,00		
9.2.1.1.9	Tubería de ø1" IMC	m	10,00		
9.2.1.2	Salidas para sistemas (incluye tubería, cajas 10X10 galvanizada, cable y faceplate)				
9.2.1.2.1	Rack de comunicaciones tipo gabinete de 11UR (0.53X0.6X0.6)m	Un	1,00		
9.2.1.2.2	Multitoma horizontal de 12 puertos	Un	1,00		
9.2.1.2.3	Organizadores tipo ducto 2UR	Un	1,00		
9.2.1.2.4	Unidad de ventilación 1UR	Un	1,00		
9.2.1.2.5	Herraje para patchpanel blindado de 24 puertos datos 1UR (incluye de soporte)	Un	1,00		
9.2.1.2.6	Cable futp categoría 6A	m	75,00		
9.2.1.2.7	Faceplate para jack rj-45 cat. 6A blanco b single gang (incluye marcación de punto con el mismo tag del cable)	Un	3,00		
9.2.1.2.8	Jack rj-45 cat. 6A datos (puesto de trabajo)	Un	3,00		
9.2.1.2.9	Jack rj-45 cat. 6A datos (rack)	Un	3,00		
9.2.1.2.10	P/cord futp cat 6A 2M datos (puesto de trabajo)	Un	3,00		



Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	V/ Unitario	V/ Total
9.2.1.2.11	P/cord futp cat 6A 2M datos (rack)	Un	3,00		
9.2.1.2.12	Certificaciones cableado futp	Un	3,00		
9.2.1.2.13	Marcación de cable ambos extremos	Un	3,00		
9.2.1.2.14	Caja para datos sencilla en canaleta	Un	1,00		
9.2.1.2.15	Caja para datos sencilla en techo	Un	1,00		
9.2.1.2.16	Caja para wifi	Un	1,00		
9.2.1.2.17	Caja para hdmi	Un	2,00		
9.2.1.2.18	Tubería de ø1" imc	m	14,00		
9.2.1.2.19	Tubería de ø3/4" imc	m	2,00		
9.2.1.2.20	ASEO FINAL Y TRANSPORTE DE ESCOMBROS				
9.2.1.2.20.1	Aseo	días	2,00		
9.2.1.2.20.2.1	Cargue y retiro de escombros (Trasiego por Kg) (Transporte Gorgona – Buenaventura )	Kg	3.300		
TOTAL					
A	Costo total de recursos				
B	Administración			%	
C	Imprevistos			%	
D	Utilidad			%	
F	Costo Total			A+B+C+D+E	

**Adquisiciones / Fondo Patrimonio Natural  
5 de marzo de 2025**

**Cordialmente,**